

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЧАСТИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА  
ГОРОД ЛЮБЕРЦЫ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

*Приложение. Сведения о границах населенных пунктов  
(в том числе границах образуемых населенных пунктов),  
входящих в состав городского округа*

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области



Государственное автономное учреждение Московской области  
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»  
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, [niipi@mosreg.ru](mailto:niipi@mosreg.ru)

Договор № MLB-GP от 11.03.2024

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЧАСТИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА  
ГОРОД ЛЮБЕРЦЫ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

*Приложение. Сведения о границах населенных пунктов  
(в том числе границах образуемых населенных пунктов),  
входящих в состав городского округа*

Руководитель ЦОГД  
Начальник ОПГП ЦОГД

П.С. Богачев  
Н.В. Макаров

Архив. № подл	ФИО, подпись и дата	Взамен Арх. №	ФИО, подпись и дата визиирования Техотделом

## Состав материалов

### *Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Люберцы Московской области применительно к части населенного пункта город Люберцы*

№	Наименование документа
	<b>Утверждаемая часть</b>
1	<b><i>Положение о территориальном планировании</i></b>
2	<b><i>Графические материалы (карты)</i></b>
2.1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа Люберцы, на часть территории города Люберцы
2.2	Карта функциональных зон городского округа Люберцы на часть территории города Люберцы
3	<b><i>Приложение. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа</i></b>
	<b>Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план</b>
4	<b><i>ТОМ I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование». Книга 1</i></b>
4.1	Текстовая часть
4.2	Графические материалы (карты)
4.2.1	Карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области
4.2.2	Карта существующего использования территории в границах городского округа Люберцы на часть территории города Люберцы
4.2.3	Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры в границах городского округа Люберцы на часть территории города Люберцы
4.2.4	Карта зон с особыми условиями использования территории в границах городского округа Люберцы на часть территории города Люберцы
4.2.5	Карта границ земель лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков в границах городского округа Люберцы на часть территории города Люберцы
5	<b><i>ТОМ I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование». Книга 2 - сведения ограниченного доступа</i></b>
5.1	Текстовая часть
5.2	Графические материалы (карты)
5.2.1	Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений в границах городского округа Люберцы на часть территории города Люберцы
6	<b><i>ТОМ II. «Охрана окружающей среды»</i></b>
6.1	Текстовая часть
6.2	Графические материалы (карты)
6.2.1	Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства в границах городского округа Люберцы на часть территории города Люберцы
6.2.2	Карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов, зон затопления и подтопления в границах городского округа Люберцы на часть территории города Люберцы
7	<b><i>ТОМ III. «Объекты культурного наследия</i></b>
7.1	Текстовая часть
7.2	Графические материалы (карта)
7.2.1	Карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия в границах городского округа Люберцы на часть территории города Люберцы

8	<b><i>ТОМ IV. «Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» - сведения ограниченного доступа</i></b>
8.1	Текстовая часть
8.2	Графические материалы (карта)
8.2.1	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий
9	<b><i>Материалы на электронном носителе</i></b>
9.1	Текстовые материалы в формате PDF; графические материалы в формате PDF

Рассматриваемая территория расположена в границах населенного пункта город Люберцы. Границы города Люберцы установлены Внесением изменений в генеральный план городского округа Люберцы Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Люберцы Московской области от 16.06.2023 № 79/12. Настоящим внесением изменений в генеральный план не предусмотрено изменение границ населенного пункта город Люберцы.